

Obsah

Úvod.....	9
1. Teoretické a metodologické aspekty riešenej problematiky.....	11
1.1 Aktuálna situácia na trhu s pôdou na Slovensku.....	11
1.2 Aktuálna situácia na trhu s pôdou v Poľsku.....	21
1.3 Aktuálna situácia na trhu s pôdou v Českej republike.....	24
1.4 Aktuálna situácia na trhu s pôdou v Maďarsku.....	27
1.5 Metodické aspekty – účtovné výkazy, ich položky a ekonomické ukazovatele.....	29
2. Analýza pôdneho fondu na Slovensku a v jednotlivých krajoch SR....	37
3. Analýza pôdneho fondu v Českej republike a v jednotlivých krajoch ČR.....	58
4. Efektívnosť výrobného faktora pôda v krajinách V4.....	87
4.1 Kvantifikácia matíc efektívnosti v SR.....	87
4.2 Kvantifikácia matíc efektívnosti v ČR.....	93
4.3 Kvantifikácia matíc efektívnosti v Maďarsku.....	98
4.4 Kvantifikácia matíc efektívnosti v Poľsku.....	102
5. Aplikácia čistej súčasnej hodnoty pri prenájme pôdy v SR.....	107
6. Aplikácia čistej súčasnej hodnoty a vybraných metód investičného rozhodovania pri kúpe pôdy v poľnohospodárskych podnikoch v jednotlivých krajoch SR.....	125
6.1 Aplikácia vybraných metód investičného rozhodovania v poľnohospodárskych družstvách v jednotlivých krajoch SR.....	125
6.2 Aplikácia vybraných metód investičného rozhodovania v obchodných spoločnostiach v jednotlivých krajoch SR.....	155
Záver.....	184
Zoznam použitej literatúry.....	191
Prílohy	